

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด)
ที่ตั้ง หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านเชิด อำเภอนันทนบุรี จังหวัดชลบุรี

ดำเนินโครงการโดย
การเคหะแห่งชาติ

จัดเตรียมโดย
บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

บทที่ 1 บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด) เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการพักอาศัยตามโครงการบ้านเอื้ออาทร ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ้านเชิด อำเภอนันทนบุรี จังหวัดชลบุรี โดยที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของการเคหะแห่งชาติ เพื่อปลูกสร้างบ้านพักอาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ถึงปานกลาง ประกอบด้วย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1,311 หน่วย

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด) ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1,311 แปลง โรงเรียนอนุบาล สนามกีฬาชุมชน สวนสาธารณะ ลานร้านค้าชุมชน ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ถนนและทางเท้า สามารถรองรับผู้พักอาศัยเต็มโครงการประมาณ 6,555 คน (1,311 หน่วย x 5 คน/หน่วย) บนเนื้อที่ 126-1-16 ตารางวา หรือ 202,064.00 ตารางเมตร ซึ่งเข้าข่ายประเภทและขนาดของโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจึงเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ซึ่งการเคหะแห่งชาติ ได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณา ซึ่งโครงการได้รับความเห็นชอบจาก สผ. แล้ว โดยกำหนดให้ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ สผ. ได้ให้ความเห็นชอบไว้อย่างเคร่งครัด

สำหรับโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด) ซึ่งเป็นโครงการก่อสร้างบ้านเอื้ออาทร ที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ 2 ในการประชุมครั้งที่ 2/2553 เมื่อวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2553 ดังหนังสือที่ ทส.1009.3/495 ลงวันที่ 17 มกราคม พ.ศ. 2554 (ดังภาคผนวก จ.)

ดังนั้น การเคหะแห่งชาติ จึงมอบหมายให้ บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด) เพื่อเสนอต่อการเคหะแห่งชาติ และ สผ. พิจารณา

1.2 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด) ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ.
- 2) เพื่อดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านสิ่งแวดล้อมให้ทราบถึงสภาพปัญหาการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ
- 3) เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ และการตรวจสอบรายละเอียดการดำเนินโครงการที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สอดคล้องกับสภาพปัจจุบัน
- 4) เพื่อใช้เป็นข้อมูลพื้นฐานในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยมีให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนใกล้เคียง
- 5) เพื่อให้ข้อเสนอแนะและแนวทางที่เป็นประโยชน์ต่อการปรับปรุงคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม ประกอบการดำเนินโครงการต่อไป และ/หรือที่ต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน

1.3 ขอบเขตรายงานและวิธีการศึกษา

ขอบเขตในการศึกษาและจัดทำรายงานประกอบด้วย 3 ส่วนหลัก ดังนี้

ส่วนที่ 1 สรุปรายละเอียดโครงการ : ศึกษาและสรุปรายละเอียดของโครงการโดยสังเขป ซึ่งประกอบด้วยที่ตั้งโครงการ ประเภทและลักษณะโครงการ การจัดการระบบสาธารณูปโภคของโครงการ เป็นต้น

ส่วนที่ 2 การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ : ศึกษาและตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ส่วนที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม : ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีประเด็นการศึกษาตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมทั้งสรุปและวิจารณ์ผลการตรวจสอบ พร้อมทั้งจัดทำข้อเสนอแนะ

1.4 เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการ

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. งานภาคสนาม | นายเอกลักษณ์ พรหมมี
นายณัฐพล อรุณไพโร
นายคมสันต์ คำอ่อนสา
นางสาวรัชณี วโรรส |
| 2. งานวิเคราะห์ห้องปฏิบัติการ | นางสาวจิราพร ศรีบุญราษฎร์
นางสาวนิลาวรรณ การรินทร์ |
| 3. งานจัดทำรายงาน | นางสาวงามทรัพย์ ภูมิเดช |

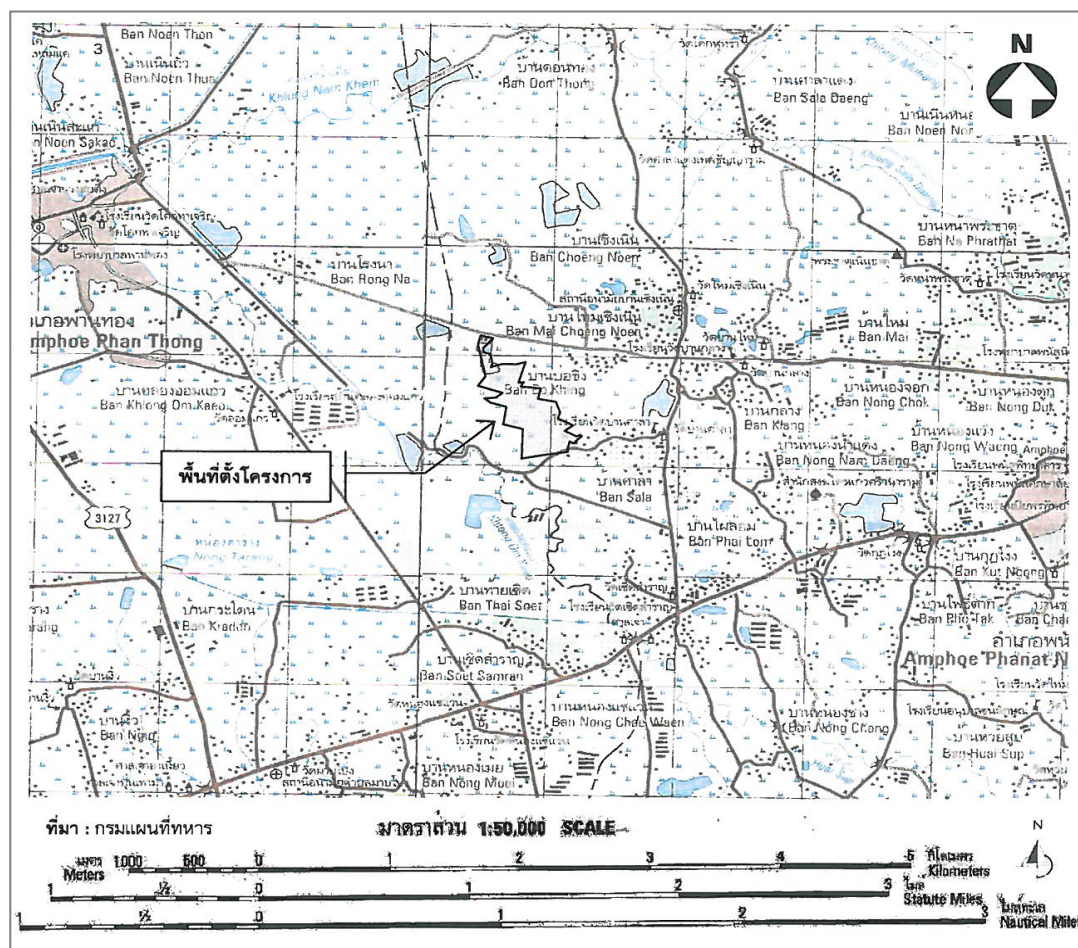
1.5 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

ชื่อโครงการ	โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด)
เจ้าของโครงการ	การเคหะแห่งชาติ
ที่อยู่	905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
สถานที่ตั้งโครงการ	หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านเชิด อำเภอนันทนิคม จังหวัดชลบุรี (ดังรูปที่ 1-1)
ขนาดพื้นที่โครงการ	พื้นที่ 126-1-16 ไร่ หรือ 202,064.00 ตร.ม. โฉนดที่ดินเลขที่ 58661 และ 29715 ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1,311 หน่วย โรงเรียนอนุบาล ศูนย์ชุมชน ลานค้าชุมชน บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อนกวนน้ำ ลานกีฬา ที่พักผ่อน ที่จอดรถ สวนสาธารณะ สวนหย่อม ถนนและทางเท้า
จัดทำรายงานโดย	บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด
โครงการได้รับอนุญาต	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ให้ความยินยอมตามหนังสือ ทส 1009.3/495 ลงวันที่ 17 มกราคม 2554
หน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเชิด
โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย	ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

1.5.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านเชิด อำเภอนันทนิคม จังหวัดชลบุรี การเดินทางมายังพื้นที่โครงการสามารถเดินทางโดยใช้ถนนทางหลวงสาย 315 แล้วเลี้ยวเข้าถนนบ้านกลาง (ถนนสายโรงนา-นาง) ซึ่งเป็นถนนขนาด 2 ช่องการจราจร ตรงเข้าไปประมาณ 5 กิโลเมตรจะผ่านโรงเรียนวัดบ้านกลาง ตรงกันข้ามโครงการจะเป็นบริษัท โบตันรีไซเคิล จำกัด จะพบโครงการอยู่ทางซ้ายมือ และการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ (ดังรูปที่ 1-1) การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ติดต่อกับโครงการมีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	ถนนบ้านกลาง ถัดออกไปเป็นบริษัท โบตันรีไซเคิล และพื้นที่ว่าง
ทิศใต้	ติดต่อกับ	พื้นที่ว่าง ถัดออกไปเป็นและชุมชนบ้านศาลา
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	พื้นที่ว่าง และชุมชนบ้านศาลา
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	พื้นที่ว่าง



จัดทำโดย บริษัท พัฒนาสรวงแวดล้อมและทรัพยากร จากด

1.5.2 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด) เป็นโครงการบ้านจัดสรร ตามโครงการบ้านเอื้ออาทรของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่บนพื้นที่ 126-1-16 ไร่ หรือ 202,064.00 ตารางเมตร จากที่ดินในกรรมสิทธิ์ของการเคหะแห่งชาติโฉนดที่ดินเลขที่ 58661 และ 29715 ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1,311 หน่วย โรงเรียนอนุบาล สนาทมกีฬาชุมชน สวนสาธารณะ ลานค้าชุมชนระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ถนนและทางเท้า สามารถรองรับผู้พักอาศัยเต็มโครงการประมาณ 6,555 คน (1,311 หน่วย x 5 คน/หน่วย) ซึ่งมีการแบ่งประเภทการใช้ประโยชน์ของพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ดังรูปที่ 1-2 และภาพที่ 1-1)

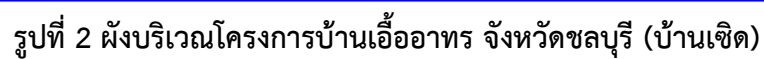
1) พื้นที่จำหน่าย

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1,311 แปลง มีพื้นที่ 121,080.00 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 59.90 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด

2) พื้นที่สาธารณูปโภค

- ถนนและทางเท้า มีพื้นที่ 56,975.00 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 28.20 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด
- สวนสาธารณะ สวนหย่อม และลานกีฬา มีพื้นที่ 12,624.16 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 6.25 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด
- ลานตลาด มีพื้นที่ 1,598.03 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 0.79 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด
- ศูนย์ชุมชนแบบ B-1 เป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยภายในศูนย์ชุมชน 375.00 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่ 1,157.41 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 0.57 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด
- พื้นที่โรงเรียนอนุบาล มีพื้นที่ 1,347.80 เมตร ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 0.67 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด
- บ่อบำบัดน้ำเสีย มีพื้นที่ 2,670.93 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 1.32 ของพื้นที่โครงการ
- ฟัฟกขยะ มีพื้นที่ 367.55 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 0.18 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด
- บ่อหน่วงน้ำฝน มีพื้นที่ 4,295.12 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 2.13 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด

ดังนั้น โครงการมีพื้นที่ทั้งหมด 126 ไร่ 1 งาน 16 ตารางวา หรือ 202,064.00 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่จำหน่าย ร้อยละ 59.90 และพื้นที่สาธารณูปโภค สาธารณูปการ (พื้นที่ขายไม่ได้) ร้อยละ 40.10 โดยโครงการมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 12,624.16 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 10.43 ของพื้นที่จำหน่าย (พื้นที่จำหน่าย 121,028 ตารางเมตร) ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดการจัดสรรที่ดิน กล่าวคือ “ สวน สนามเด็กเล่น และหรือสนามกีฬา โดยคำนวณจากพื้นที่จัดจำหน่ายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ”





ลักษณะหน่วยพักอาศัย



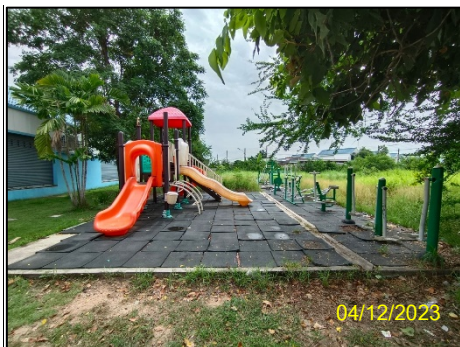
ศูนย์ชุมชน



ที่พักรขยะ



ลานกีฬา



สนามเด็กเล่น



ถนนและทางเท้า



บ่อหนองน้ำฝน



บ่อบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 1-1 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน

1.6 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสามารถแบ่งได้ดังนี้

- การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทางบริษัทที่ปรึกษาจะทำการตรวจสอบและรายงานข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนด พร้อมทั้งเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไขและการดำเนินการต่อไป
- การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทางบริษัทที่ปรึกษาจะจัดทำรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งพร้อมทั้งสรุปผลการตรวจวัดเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่กำหนด
- การติดตามตรวจสอบการจัดการด้านขยะมูลฝอยพร้อมสรุปผลการดำเนินการ
- การจัดทำรายงาน จะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอการเคหะแห่งชาติพิจารณา เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

1.7 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(1) การติดตามตรวจสอบตามมาตรการที่กำหนดตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535

(2) การติดตามตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ โดยใช้วิธีการสุ่มเก็บตัวอย่าง สำหรับวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์ มีรายละเอียดดังตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1 การเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการ	Method	วิธีการเก็บตัวอย่าง/วิธีวิเคราะห์
1. การตรวจวัดคุณภาพน้ำบ่อน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม		
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric	- จั่วงตัก/ pH Meter
- ตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids)	Gravimetric	- จั่วงตัก/ Dried at 103-105° C
- ค่าบีโอดี (BOD ₅)	Azide Modification	- จั่วงตัก/ Azide Modification
- ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN)	Titrimetric	- จั่วงตัก/ Macro-Kjeldahl
- ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition & Gravimetric	- จั่วงตัก/ Partition & Gravimetric
- ค่าฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	Multiple Tube Method	- จั่วงตัก/ MPN Test

ตารางที่ 1-1 การเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รายการ	Method	วิธีการเก็บตัวอย่าง/วิธีวิเคราะห์
2. การตรวจวัดคุณภาพน้ำบ่อกักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids) - ค่าบีโอดี (BOD ₅) - ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) - ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ปริมาณไนเตรท (Nitrate) - ค่าฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	Electrometric Gravimetric Azide Modification Titrimetric Partition & Gravimetric Cadmium Reduction Multiple Tube Method	- จ้วงตัก/ pH Meter - จ้วงตัก/ Dried at 103-105° C - จ้วงตัก/ Azide Modification - จ้วงตัก/ Macro-Kjeldahl - จ้วงตัก/ Partition & Gravimetric - จ้วงตัก/ Cadmium Reduction - จ้วงตัก/ MPN Test
3. การตรวจวัดคุณภาพน้ำจากบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids) - ค่าบีโอดี (BOD ₅) - ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) - ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ปริมาณไนเตรท (Nitrate) - ปริมาณฟอสฟอรัส (Total Phosphorus) - ค่าฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	Electrometric Gravimetric Azide Modification Titrimetric Partition & Gravimetric Cadmium Reduction Ascorbic Acid Multiple Tube Method	- จ้วงตัก/ pH Meter - จ้วงตัก/ Dried at 103-105° C - จ้วงตัก/ Azide Modification - จ้วงตัก/ Macro-Kjeldahl - จ้วงตัก/ Partition & Gravimetric - จ้วงตัก/ Cadmium Reduction - จ้วงตัก/ Ascorbic Acid - จ้วงตัก/ MPN Test
4. การตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำรางด้านข้างโครงการ 4.1 คุณภาพน้ำในลำรางด้านข้างโครงการ ก่อนถึงจุดปล่อยน้ำทิ้ง ระยะห่าง 50 เมตร 4.2 คุณภาพน้ำในลำรางด้านข้างโครงการ หลังผ่านจุดปล่อยน้ำทิ้ง ระยะห่าง 50 เมตร - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids) - ค่าบีโอดี (BOD ₅) - ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) - ค่าฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) - ค่าออกซิเจนละลายน้ำ (Dissolved Oxygen : DO)	Electrometric Gravimetric Azide Modification Titrimetric Multiple Tube Method Azide Modification	- จ้วงตัก/ pH Meter - จ้วงตัก/ Dried at 103-105° C - จ้วงตัก/ Azide Modification - จ้วงตัก/ Macro-Kjeldahl - จ้วงตัก/ MPN Test - จ้วงตัก/ Azide Modification

1.8 ระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ

1.8.1 ระบบประปา/น้ำใช้

1) แหล่งน้ำใช้ น้ำใช้ในโครงการ ได้รับการจ่ายมาจากสำนักงานประปาส่วนภูมิภาคอำเภอนันทนบุรี จังหวัดชลบุรี โดยโครงการจะทำการติดต่อประสานงานขอใช้บริการในการเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อส่งน้ำของการประปาซึ่งการประปามีความพร้อมที่จะให้บริการจ่ายน้ำประปาแก่โครงการ หนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปา กับโครงการสำนักงานประปาส่วนภูมิภาคอำเภอนันทนบุรี จังหวัดชลบุรี

2) ปริมาณน้ำใช้ เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำรวม 1,352.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน

3) ระบบจ่ายน้ำ การสูบน้ำภายในพื้นที่โครงการ จะทำการเชื่อมต่อระบบท่อประปาของโครงการกับท่อส่งน้ำของสำนักงานประปาส่วนภูมิภาคอำเภอนันทนบุรี จังหวัดชลบุรี โดยมีการวางแผนท่อตามแนวนอนสายหลักภายในโครงการ และถนนสายต่างๆ ผ่านที่ดินทุกแปลง โดยท่อประปาของโครงการมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 50,100 และ 150 ลิตร

- ท่อ PVC (Polyvinyl Chloride pipe) ตามมาตรฐาน TIS 17 Class 8.5

- ท่อ PB (Polybutylene pipe) ตามมาตรฐาน TIS 910 SDR 13.5

สำหรับอาคารแต่ละหลังจะเดินท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 20 มิลลิเมตร เชื่อมต่อไปยังระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในบ้านพักต่อไป

1.8.2 การจัดการน้ำเสีย

1) ปริมาณน้ำเสีย ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งสิ้น 1,352.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 1,352.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) ระบบบำบัดน้ำเสีย

2.1) ระบบบำบัดน้ำเสียตามอาคาร : เมื่อมีการก่อสร้างบ้านพักอาศัยขึ้นภายในแปลงที่พักอาศัยจะต้องทำการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นก่อน โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter) สำหรับแปลงที่ดินที่มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นไม่เกิน 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน/แปลง (จำนวนผู้พักอาศัย 5 คน/แปลงที่อัตราการเกิดน้ำเสีย 200 ลิตร/คน/วัน) ลักษณะน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากบ้านพักอาศัยมีค่าบีโอดีเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ในขณะที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมออกแบบให้สามารถรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นที่มีค่าบีโอดี 90 มิลลิกรัม/ลิตร และของแข็งแขวนลอย 100 มิลลิกรัม/ลิตร

2.2) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับศูนย์ชุมชน แบบ B-1 : โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับศูนย์ชุมชน เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) มีปริมาตรรองรับน้ำเสีย 6.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถลดค่าความสกปรก (BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร ลงเหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการต่อไปขั้นตอนการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียประจำศูนย์ชุมชน

2.3) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง : โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed Film Aeration มีปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1,600.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถลดค่าความสกปรก (BOD) จาก 90 มิลลิกรัม/ลิตร ลงเหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และมีการเติมคลอรีนก่อนปล่อยลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะต่อไป

1.8.3 ระบบระบายน้ำ

โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร, 0.60 เมตร, 0.80 เมตร และ 1.00 เมตร โดยฝังใต้ดินเลียบขนานตามแนวถนนทุกสายภายในโครงการและผ่านที่ดินทุกแปลงเพื่อระบายน้ำฝนและน้ำเสียซึ่งผ่านการบำบัดขั้นต้นจากที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลงและจัดให้มีบ่อพักตรวจการระบายน้ำทุกระยะไม่เกิน 8.00 เมตร และทุกจุดที่มีการเชื่อมต่อท่อ โดยมีรายละเอียดการระบายน้ำดังนี้

ช่วงไม่มีฝนตก : น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากแต่ละหน่วยพักและน้ำทิ้งจากส่วนอื่นๆ จะถูกรวบรวมไปตามท่อเพื่อไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และถูกบำบัดจนมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรกำหนด ก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ที่ไหลผ่านภายในพื้นที่โครงการ

ช่วงที่มีฝนตก : การระบายน้ำภายในโครงการในกรณีที่มีฝนตก น้ำฝนที่ตกบนพื้นที่ส่วนต่างๆ จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำของโครงการ ซึ่งมีขนาดความจุ 16,069.0 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งวิธีการควบคุมการระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ ผู้ออกแบบได้ใช้หลักการควบคุมการระบายด้วยปริมาณน้ำที่ไหลในท่อ โดยจัดให้มีบ่อแบ่งน้ำไว้ที่ระบายน้ำหลักของโครงการก่อนเข้าบ่อหนองน้ำฝน กรณีที่มีปริมาณน้ำไหลในท่อในระดับสูงมากกว่า ½ ของเส้นผ่านศูนย์กลางท่อระบายน้ำหลัก น้ำส่วนเกินจะไหลล้นเข้าสู่บ่อหนองน้ำสำหรับการควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำจะใช้หลักแรงโน้มถ่วงของโลก โดยอาศัยช่องเปิด (Orifice) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 เมตร เป็นตัวควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากบ่อหนองน้ำให้อยู่ที่ 1.075 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งเท่ากับ 1.62 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)ลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ที่ไหลผ่านภายในพื้นที่โครงการ ปัจจุบันบ่อหนองน้ำฝนของโครงการ สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ตกลงภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ

1.8.4 การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณขยะมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดภายในโครงการ จะมีปริมาณ 9.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาณความหนาแน่นเฉลี่ย 161.90 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร)

2) การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจะรณรงค์และขอความร่วมมือจากผู้ที่พักอาศัยแต่ละคนนำขยะบรรจุใส่ถุงจากบ้านพัก มาทิ้งในถังมูลฝอยขนาด 240 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 180 ใบโดยมีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 43.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 1.96 วัน จากนั้นโครงการจะจัดให้มีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยแห้งจากถังรองรับมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) เพื่อรวบรวมนำไปคัดแยกต่อยังโรงคัดแยกมูลฝอย (ธนาคารขยะ) ขนาด 4.00 x 6.00 x 1.20 เมตร คิดเป็นปริมาตร 28.80 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 1.31 วัน มีหลังคาถาวรโดยรอบเหลือเพียงช่องระบายอากาศและบานประตูเข้า-ออกสำหรับเจ้าหน้าที่รับผิดชอบเท่านั้น (ประตูจะถูกล็อกไว้เมื่อไม่มีการใช้งาน) เพื่อกันการชะล้างของฝน และมีท่อรวบรวมน้ำทิ้งจากโรงคัดแยกขยะไปยัง

ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ทำให้ถังมูลฝอยและโรงคัดแยกมูลฝอยคิดปริมาตรรวม 72.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 3.27 วัน

1.8.5 ระบบการจราจร

1) การจัดการระบบการจราจรภายในพื้นที่โครงการ : โครงการได้จัดให้มีการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยมีรายละเอียดดังนี้

ถนนสายหลัก A กว้าง 16.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 12.00 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 2.00 เมตร

ถนนสายหลัก B กว้าง 14.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 11.00 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.50 เมตร

ถนนสายหลัก C กว้าง 12.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 9.00 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.50 เมตร

ถนนสายหลัก D กว้าง 8.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.00 เมตร

ระบบจราจรบนถนนภายในพื้นที่โครงการ จะเป็นระบบการเดินรถแบบ 2 ทิศทางสวนกัน (Two-Ways) มีทางเข้า-ออกโครงการ 1 แห่ง สำหรับการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะต้องใช้ระบบการจราจรของถนนสายบ้านนาสูง-โรงนาเป็นหลัก

2) การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ : ถนนสายหลักที่เข้ามาพื้นที่โครงการ คือ ถนนสายบ้านนาสูง-โรงนา โดยสามารถเข้าถึงโครงการได้โดยหากเดินทางมาจากถนนทางหลวงสาย 315 แล้วเลี้ยวเข้าถนนสายบ้านนาสูง-โรงนา ตรงเข้าไปประมาณ 5 กิโลเมตร จะผ่านโรงเรียนวัดบ้านกลาง ตรงกันข้ามโครงการจะเป็นบริษัท โบตัน รีไซเคิล จำกัด จะพบโครงการอยู่ทางซ้ายมือ

1.8.6 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดเตรียมแผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ และแผนบรรเทาทุกข์ โดยจะทำการฝึกอบรมพนักงานประจำโครงการและผู้พักอาศัยแต่ละหน่วยให้รับทราบและเข้าใจถึงแผนการอพยพหนีไฟหรือแผนฉุกเฉินต่างๆ ในรูปของคู่มือการปฏิบัติตนขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ รายละเอียดแผนการจัดการกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย มีดังนี้

1) ระบบป้องกันอัคคีภัย : โครงการทำการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ในพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 10 จุด โดยเชื่อมต่อกับระบบประปา ซึ่งออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค นอกจากนี้ยังจัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราและดูแลความปลอดภัย ซึ่งการเข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวรตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00-18.00 น. และผลัดเย็น 18.00-06.00 น. ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออก และคอยตรวจตราบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งกำหนดให้มีแผนจัดอบรมและจัดซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง และติดต่อประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองพนัสนิคมในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

2) แผนระงับอัคคีภัย: โดยจะทำการฝึกอบรมพนักงานประจำโครงการ และผู้พักอาศัยให้รับทราบและเข้าใจถึงแผนการอพยพหนีไฟ รวมทั้งทำการซ้อมหนีไฟปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกัน และเพื่อระงับอัคคีภัยที่เกิดขึ้นจากอุบัติเหตุ หรือความประมาทของบุคคลให้สามารถระงับเหตุได้อย่างทันท่วงที หรือลดการขยายของเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงในพื้นที่จะเข้ามาดำเนินการช่วยเหลือระงับเหตุโดยทางโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ระงับเหตุอัคคีภัยในเบื้องต้น

3) แผนอพยพหนีไฟ : กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในขณะเกิดเพลิงไหม้ โดยทางโครงการจะกำหนดผู้รับผิดชอบในแต่ละหน่วย มีขั้นตอนการอพยพ ดังนี้

(1) หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจู่รวมคนภายในโครงการครบหรือไม่

(2) ผู้พักอาศัยจะรวมกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ จำนวน 2 จุดคือ บริเวณสวนสาธารณะด้านข้างบ่อหนองน้ำ มีพื้นที่ 2,187.72 ตารางเมตร และลานกีฬา สวนสาธารณะที่ตั้งอยู่กลางพื้นที่โครงการ มีพื้นที่ 3,234.00 ตารางเมตร เพื่อให้สะดวกต่อการตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัย กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการผู้พักอาศัยทั้งหมดต้องมารายงานตัว เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากอาคารว่าครบหรือไม่ แล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัย หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบให้แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้ค้นหา และเพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวก

4) หน่วยช่วยชีวิต : ซึ่งจะเป็นเจ้าหน้าที่จากสถานพยาบาล ร่วมกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่จะเข้าทำการค้นหาและช่วยชีวิตทันทีที่ได้รับแจ้งจากจุดรวมพลว่ายังมีคนติดค้างอยู่ในที่เกิดเหตุ รวมถึงการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ

5) แผนบรรเทาทุกข์ : เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัย หลังจากได้เกิดเพลิงไหม้ขึ้น ประกอบด้วยการดำเนินงานในส่วนต่างๆ ซึ่งทางโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดำเนินงาน ดังนี้

- การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ
- การสำรวจความเสียหาย
- การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย
- การค้นหา ช่วยชีวิต เคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต
- การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การรายงานสถานการณ์ต่างๆ การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด

นอกจากนี้บ้านพักทุกหลังภายในโครงการจะอยู่ติดกับถนนสายต่างๆ ภายในโครงการซึ่งความกว้างของผิวจราจรของถนนที่แคบที่สุดของโครงการ คือ 6.0 เมตร ซึ่งระดับเพลิงสามารถวิ่งเข้าไปดับเพลิงได้อย่างสะดวก

1.8.7 ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้าโครงการรับบริการจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอพนสนิมคม ระบบ 3 Phase 22 KV 50 Hz 250 KVA ซึ่งหม้อแปลงไฟฟ้าที่ใช้สำหรับโครงการ เป็นหม้อแปลงชนิด Distribution ขนาด 22,000-400/230 V ขนาด 250 KVA จำนวน 8 เครื่อง และขนาด 160 KVA จำนวน 2 เครื่อง และดำเนินการปักเสาพาดสายผ่านที่ดินจัดสรรทุกแปลง รวมทั้งการติดตั้งดวงโคมส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการ สำหรับความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าของโครงการมีปริมาณรวม 6,590 KVA

1.8.8 การจัดพื้นที่สีเขียว

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 12,624.16 ตารางเมตร หรือคิดเป็นร้อยละ 10.43 ของพื้นที่จำหน่ายทั้งหมด 121,028.00 ตารางเมตร ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จัดจำหน่ายทั้งหมดของโครงการตามข้อกำหนดการจัดสรรที่ดิน และคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 1.93 ตารางเมตร/คน (ผู้พักอาศัยจำนวน 6,555 คน) โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดิน กระจายตามพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ แบ่งเป็นพื้นที่สวนสาธารณะ 2,277.00 ตารางเมตร พื้นที่สวนหย่อม 5,739.68 ตารางเมตร พื้นที่สนามหญ้า 2,381.16 ตารางเมตร พื้นที่ลานกีฬา 957.00 ตารางเมตร พื้นที่จัดสวนสาธารณะบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย 669.96 ตารางเมตร และพื้นที่ต้นไม้ริมถนนภายในโครงการเพื่อเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม และสร้างทัศนียภาพ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการได้นำมาจัดภูมิทัศน์ภายในโครงการเป็นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นราชพฤกษ์ 350 ต้น ซึ่งมีพื้นที่รวมเงาปกคลุมดินทั้งสิ้น 4,396 ตารางเมตร (ขนาดทรงพุ่ม 4.00 เมตร) และหลั่วนวลน้อย

1.8.9 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ

การเคหะแห่งชาติได้ตระหนักถึงความสะดวกสบายของผู้พักอาศัยซึ่งเป็นผู้พิการ จึงได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกให้ผู้พิการ เพื่อสามารถเข้าใช้ประโยชน์ระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการได้อย่างทั่วถึง

1) จัดให้มีทางลาดจากถนนขึ้นไปยังทางเดินตามจุดต่างๆ เช่น ศูนย์ชุมชน และบริเวณทั่วไป เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการ โดยพื้นผิวของทางลาดเป็นวัสดุที่ไม่ลื่น และพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกับทางลาดเป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด

2) จัดทำให้มีราวกันตกเพื่อให้สำหรับผู้พิการ และคนชราใช้เป็นที่ยึดเกาะขณะขึ้น-ลงอาคารศูนย์ชุมชน

3) จัดทำทางลาด และห้องส้วมสำหรับผู้พิการในอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ห้อง พร้อมมีป้ายระบุว่าห้องส้วมสำหรับผู้พิการ

4) จัดที่จอดรถสำหรับผู้พิการ บริเวณลานจอดรถด้านหน้าอาคารศูนย์ชุมชน เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการที่เข้ามาพักอาศัยหรือติดต่อกับเจ้าหน้าที่หรือผู้ที่อยู่ในโครงการได้อย่างสะดวก รวมทั้งติดตั้งสัญลักษณ์รูปที่จอดรถผู้พิการไว้อย่างชัดเจน

5) จัดทำเครื่องหมายแสดงทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ โดยป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ อยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และจัดให้มีแสงสว่างที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนได้ทั้งกลางวันและกลางคืน

1.9 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเชิด) เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะได้เสนอผลการติดตามตรวจสอบด้านต่างๆ ดังรายละเอียดในบทที่ 2 และ 3 ต่อไป ซึ่งมีแผนการดำเนินงานดังนี้

(1) น้ำทิ้งจากโครงการ : ตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้งตามจุดต่าง ๆ ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน และคุณภาพน้ำผิวดินของโครงการตามจุดต่างๆ ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง

(2) ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย : ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย (ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน)

(3) ข้อมูลด้านสิ่งแวดล้อม : รายงานผลการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน)

(4) ข้อมูลด้านสุขภาพและสังคม : รายงานการเปรียบเทียบข้อมูลพื้นฐานด้านสุขภาพและสังคมของประชาชน (ความถี่ 1 ครั้ง/ปี)